



Kokoustiedot	Aika Paikka	14.10.2024 klo 10.00 – 12.36 Teams-kokous, Satakuntaliiton virasto
Osallistujat Päätöksentekijät		Henkilökohtainen varajäsen (* Lehti Rainer, puh.joht. SDP ( ) Laiho Jari (* Ropo Mikael, varapj. KOK ( ) Tuori Jukka  (-) Bergroth-Lampinen Diana SDP (* Vesivalo Rauno (* Grönmark Sanna ETÄ VIHR ( ) Aro Timo (* Holmlund Anne ETÄ KOK ( ) Tuominen Hanna Poistui klo 12.20 § 79 (* Kalliokorpi Sari PS ( ) Peltola Etta (* Kivenmaa Harri SDP ( ) Helander-Nieminen Eija (-) Kujanpää Katri SDP (* Sjöman Miia ETÄ (* Kähkönen Kari ETÄ KOK ( ) Uotila Jarmo (* Laaksonen Jari PS ( ) Riuttamäki Ilkka (* Ollila Helena KESK ( ) Koskiranta Raija (* Pajukoski Jari VAS ( ) Ekroth Susanne (* Uusitalo Mikko ETÄ KESK ( ) Hakala Vilho
Maakuntavaltuuston puheenjohtajat		(* Marttinen Matias, pj. ETÄ KOK poistui klo 11.40 § 77 (* Huhtanen Tapio, I vpj. KESK (* Salomäki Lassi, II vpj. SDP (* Kaunisto Mikko, III vpj. VAS
Muut osallistujat		(* Salonen Kristiina, maakuntajohtaja, <i>esittelijä</i> (* Vesiluoma Timo, aluekehitysjohtaja (* Roslöf Susanna, alueiden käytön johtaja (* Luoma Olli, hallintojohtaja, <i>pöytäkirjanpitäjä</i> (* Oksa Sanna, yhteiskuntasuhdevastaava ETÄ
Käsitellyt asiat		Pykälät 73 - 80
Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty sähköisesti	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Tarkastajat	Rainer Lehti Olli Luoma Kari Kähkönen Jari Laaksonen
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä		Yleisessä tietoverkossa <a href="http://www.satakunta.fi">www.satakunta.fi</a> pöytäkirjan allekirjoittamisen jälkeen
		hallintojohtaja Olli Luoma

Otteen oikeaksi todistaa

SÄHKÖISESTI ALLEKIRJOITETTU

Luoma Olli, hallintojohtaja 16.10.2024



## 75§ SATAKUNNAN MAAKUNTAKAAVAN 2050 VALMISTELUVAIHEEN KUULEMINEN

Satakunnan maakuntakaavan 2050 laatiminen käynnistyi Satakuntaliiton maakuntahallituksen päätöksellä vuoden 2021 lopussa. Satakunnan maakuntakaava 2050 laaditaan kaikki maankäyttömuodot kattavana kokonaismaakuntakaavana, jolloin käsitellään alueiden käytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteet ja kehittämisen kannalta tarpeelliset alueet koko maakunnan alueella.

Tarkoituksena on, että voimaan tullessaan Satakunnan maakuntakaava 2050 kumoaa Satakunnan maakuntakaavan, Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1 ja Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2.

### *Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan tavoitteet*

Satakunnan maakuntakaavan 2050 osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 1.4.-13.5.2022. Samassa yhteydessä kuntia, viranomaisia ja sidosryhmiä pyydettiin antamaan lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Satakuntaliiton maakuntahallitus hyväksyi kokouksessaan 19.12.2022 (MH§119) palautteisiin laadittujen vastineiden pohjalta täydennetyn Satakunnan maakuntakaavan 2050 osallistumis- ja arviointisuunnitelman ([Aloitusvaihe | Satakunta.fi](#)).

Satakunnan maakuntakaavan 2050 tavoitteiden laadinnan alkuvaiheessa pyydettiin tavoiteesityksiä kunnilta, viranomaisilta ja sidosryhmiltä. Maakuntahallitus päätti vuoden 2022 lopulla hyväksyä tavoiteluonnokset ja pyytää kunnilta, viranomaisilta ja sidosryhmiltä lausunnot. Satakuntaliiton maakuntahallitus hyväksyi kokouksessaan 17.4.2023 (MH § 28) lausuntoihin laadittujen vastineiden perusteella viimeistellyt Satakunnan maakuntakaavan 2050 tavoitteet ([Tavoitevaihe | Satakunta.fi](#)).

### *Selvitykset*

Satakunnan maakuntakaavan 2050 laadinta perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaisesti kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin, jotta kaavan toteutumisen vaikutukset on voitu tarpeellisissa määrin tunnistaa, ennakoida ja ottaa huomioon kaavaa laadittaessa. Maakuntakaavaa laadittaessa on otettu huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 28 §:n mukaiset sisältövaatimukset ja niiden edellyttämät selvitykset siinä määrin kuin maakuntakaavan tarkkuustaso edellyttää.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmistelu pohjautuu monipuoliseen tietopohjaan. Maakuntakaavan keskeisenä lähtöaineistona maankäytöllisissä ratkaisuisissa ovat lainvoimaiset Satakunnan maakuntakaava, Satakunnan vaihemaakuntakaava 1 ja Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 sekä niiden laadinnan pohjana olleet valmisteluvaiheen teemaraportit ja selvitykset.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineistoa on käsitelty teemoittain. Teemakokonaisuuksiin liittyvät lähtötiedot, tavoitteet ja selvitykset sekä teemaa koskevat kaavan muutos- ja kehittämistarpeet ja suunnitteluperiaatteet on yhdistetty valmisteluvaiheessa kutakin teemaa käsitteleväksi teemaraportiksi.



Satakunnan maakuntakaavaa 2050 varten on laadittu useita selvityksiä ja laadittu paikkatietoon perustuvia analyyskejä. Kuntien kaavoitusta koskevia selvityksiä ja tietopohjaa on hyödynnetty myös Satakunnan maakuntakaavan 2050 laadinnassa. Maakuntakaavan laadinnassa hyödynnetään myös muuta maakunnan liiton, kuntien, valtionhallinnon ja tutkimuslaitosten ym. tuottamia selvityksiä ja tietoa.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 taustaselvitykseksi on käynnistetty vuoden 2024 kesällä Satakunnan elinkeinoelämän toimintaedellytykset -selvitys. Selvitys valmistuu vuoden loppuun mennessä ja selvityksen tulokset ovat laajemmin käytettävissä ehdotusvaiheessa. Satakunnan maakuntakaavan 2050 aiemmin laaditut selvitykset ovat esillä Satakuntaliiton verkkosivuilla ([Selvitykset | Satakunta.fi](#)).

#### *Vaikutusten arviointi*

Satakunnan maakuntakaavan 2050 vaikutusten arviointi laaditaan sillä tarkkuudella kuin maakuntakaava yleispiirteisenä kaavana edellyttää. Satakunnan maakuntakaavan 2050 laadinnan pohjana olevien selvitysten on annettava riittävät tiedot, jotta voidaan arvioida kaavan toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset (MRA 1 §).

Satakunnan maakuntakaavan 2050 toteuttamisen merkittävimiksi arvioidut välittömät ja välilliset vaikutukset kutakin maankäyttöluokkaa koskien on raportoitu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 10 §:n (MRA 10 §) mukaisen jaottelun mukaisesti kaavaselostuksen osassa C. Alueellisten vaikutusten havainnollistamiseksi on myös tuotettu/tuotetaan karttatarkasteluja kuhunkin sisältövaatimusteemaan liittyen. Arviointiaineistoa täydennetään kaavaprosessin edetessä.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 toteuttamisen merkittäviksi arvioidut kokonaisvaikutukset arvioidaan MRA 1 §:ssä esitetyn ryhmittelyn mukaisesti ehdotusvaiheessa 1. Arvioinnissa hyödynnetään valmisteluvaiheen aineistoa ja siitä saatua palautetta. Kaavan kokonaisvaikutusten arvioinnissa tarkastellaan koko vaikutusaluetta, kaavaa ja sen eri tekijöitä kokonaisuutena.

Maakuntakaavaa hyväksyttäessä ja vahvistettaessa on oltava selvillä kaavan vaikutuksista Natura 2000 -verkostoon (MRL 197 § ja LsL 34 §, 35 §). Selvitys Satakunnan maakuntakaavan 2050 mahdollisista vaikutuksista Natura 2000 -verkostoon kuuluviin alueisiin ja niiden luonnonarvoihin laaditaan valmisteluvaiheen aineistoa ja saatua palautetta hyödyntäen ehdotusvaiheeseen 1.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valtion rajat ylittävien vaikutusten arviointia tarkastellaan vuoden 2024 lopulla.

#### *Valmisteluvaihe*

Aloitus- ja tavoitevaiheen jälkeen, vuoden 2023 alkupuolelta lähtien on keskitytty Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineiston laadintaan. Maakuntakaavan lähtökohtia, tavoitteita ja kehittämistarpeita on käsitelty teemoittain keväästä 2023 alkaen viranomaisien ja sidosryhmien kesken käydyissä työneuvotteluissa. Maakuntastrategia- ja maakuntakaavatoimikunta ja Satakunnan maakuntakaavan 2050 yhteistyöryhmä on käsitellyt maakuntakaavan teemoja maankäyttö- ja rakennuslain sisältövaatimusten mukaisina kokonaisuuksina syksyn 2023 ja kevään 2024 aikana.



Kevään 2024 aikana kuntien kanssa pidetyissä työneuvotteluissa on käsitelty kuntien tavoitteita ja käyty läpi mahdollisia maakuntakaavan ratkaisuehdotuksia. Teemoittaisen valmistelun pohjalta on laadittu Satakunnan maakuntakaavan 2050 alustavaa luonnosaineistoa maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla. Alustavaa luonnosaineistoa on käsitelty Satakunnan maakuntastrategia- ja maakuntakaavatoimikunnassa ja maakuntakaavan yhteistyöryhmässä 10.9.2024. Alustavan luonnosaineiston pohjalta on pidetty viranomaistyöneuvottelu 24.9.2024.

#### *Kuulemismenettelyt*

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineisto asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi. Nähtäville asettamisesta julkaistaan kuulutus sanomalehdissä, virallisella ilmoitustaululla ja verkkosivuilla sekä kuntien julkisten kuulutusten ilmoitustauluilla. Aineisto asetetaan nähtäville Satakuntaliiton virastolle ja verkkosivuille sekä Satakunnan kuntien virastoihin.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineistosta pyydetään lausunnot ja kaavan lähtökohtia, suunnitteluperiaatteita ja ratkaisuja esitellään kolmessa yleisötilaisuudessa.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineisto:

- o Kaavakartta 1:100 000
- o Kaavamerkinnot ja -määräykset
- o Selostus, osa A
- o Selostus, osa B: Teemakohtaiset taulukot ja kartat
- o Selostus, osa C: Vaikutusten arviointi

Valmisteluvaiheen asiakirjat ovat maakuntahallituksen esityslistan liitteenä.

Valmistelijat: Alueiden käytön johtaja Susanna Roslöf  
Maakunta-arkkitehti Daniel Nagy

Täytäntöönpano: Kuulutus sanomalehtiin, viralliselle ilmoitustaululle,  
verkkosivuille ja Satakunnan kuntien ilmoitustaululle.

Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineisto asetetaan nähtäville Satakuntaliiton ja kuntien virastoihin sekä sähköisessä muodossa Satakuntaliiton verkkosivuille.

Kunnille, viranomaisille ja sidosryhmille lähetetään lausuntopyyntöt erillisen jakelun mukaan.

Maakuntajohtaja: Maakuntahallitus

- hyväksyy Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineiston,



14.10.2024  
9/2024

- päättää asettaa valmisteluvaiheen aineiston maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 30 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,
- päättää pyytää kaavan valmisteluvaiheen aineistosta lausunnot,
- oikeuttaa Satakuntaliiton viraston tekemään valmisteluvaiheen aineistoon mahdollisia teknisiä korjauksia ja täydennyksiä (mm. vaikutusten arviointia koskeva kartta-aineisto) ja
- esittää Satakunnan maakuntakaavan 2050 valmisteluvaiheen aineiston maakuntavaltuustolle tiedoksi.

Maakuntahallitus: Päätösehdotus hyväksyttiin.



14.10.2024  
9/2024

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>
Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  Pykälät 73 – 77, 79 - 80
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät 78
Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.  Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika</b>
Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja osoite (posti / sähköposti)  <b>Satakuntaliitto</b> <b>Maakuntahallitus</b> <b>Pohjoisranta 11 D</b> <b>28100 PORI</b> <a href="mailto:kirjaamo@satakunta.fi">kirjaamo@satakunta.fi</a>  Pykälät 78
Oikaisuvaatimus on tehtävä <b>14 päivän</b> kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

*Liitetään pöytäkirjaan*



14.10.2024  
9/2024

### Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Turun hallinto-oikeus PL 32, 20101 Turku	<b>Valitusaika</b> 30 päivää
Kunnallisvalitus, pykälät	Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>	<b>Valitusaika</b> ( ) päivää
Hallintovalitus, pykälät		
Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	<b>Valitusaika</b> ( ) päivää ( ) ( )

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

### Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutוסvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä, päivästä, josta valitusaika on luettava.

### Valituskirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmät voi toimittaa: myös nimi, osoite ja postiosoite: nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
Valituskirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät

### Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

**Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen**

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.