

# Satakunnan maakuntakaavan toteutumisen seuranta

## A, C, P, TP, KM, T ja at-merkinnät

### Johdanto

Tässä yhteenvedossa käsitellään eräiden Satakunnan maakuntakaavassa osoitettujen aluevarausten kehitystä väkiluvun, asumisen, työpaikkojen ja rakentamisen näkökulmasta. Tarkastellut aluevarausmerkinnät ovat taajamatoimintojen alueet (A), keskustatoimintojen alueet (C), palvelujen alueet (P), työpaikka-alueet (TP), vähittäiskaupan suuryksikköjen alueet (KM), teollisuus- ja varastotoimintojen alueet (T, T1 ja T2) sekä palvelukylät (at). Ajallisen tarkastelun lähtökohta on vuosi 2010. On kuitenkin syytä huomioida, että vuonna 2013 lainvoiman saaneen Satakunnan maakuntakaavan A, C, P, TP ja KM -merkinnät ovat kumoutuneet Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 saadessa lainvoiman vuonna 2019 ja ne on pienin muutoksin korvattu vastaavin merkinnöin Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2. Tästä syystä edellä mainittuja kaavamerkintöjä tarkastellaan sellaisina kuin ne on Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 osoitettu.

### Taajamatoimintojen alueet

Taajamatoimintojen alueen merkinnällä osoitetaan yksityiskohtaista suunnittelua edellyttävät asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille, ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita. Alueita on yhteensä 62.

Seuraavissa taulukoissa tarkastellaan Satakunnan maakuntakaavassa osoitettujen taajamatoimintojen alueiden kehitystä vuodesta 2010 lähtien. Seurattavia muuttujia ovat väkiluku, työpaikkojen määrä, asuinhuoneistojen määrä, asuntokuntien määrä sekä rakennusten määrä.

#### Väkiluku

Satakunnan maakuntakaavassa osoitettujen taajamatoimintojen alueiden alueella asuu yli puolet maakunnan väestöstä. Yksittäisten alueiden väkiluku vaihtelee useiden kymmenien tuhansien asukkaiden alueista alle sadan asukkaan alueisiin. Kokonaisuudessaan taajamatoimintojen alueilla väkiluku laski vuodesta 2010 vuoteen 2022 5,6 %. Koko maakunnan alueella muutos oli 5,1 %. Yhteensä 62 alueesta väkiluku lisääntyi 4 alueella ja väheni 58 alueella (Taulukko 1).

Taulukko 1. Taajamatoimintojen alueiden väestö.

Kohde	Kunta	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos	Muutos %
Keskusta	Eura	2 237	2 072	-165	-7,4 %
Hinnerjoki	Eura	370	355	-15	-4,1 %
Panelia	Eura	800	694	-106	-13,3 %
Lukkala-Filppula	Eura	697	649	-48	-6,9 %
Tolppämäki-Luistari	Eura	1 005	988	-17	-1,7 %
Kiiskinmäki	Eura	804	710	-94	-11,7 %

Kohde	Kunta	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos	Muutos %
Eurajoki (Eurakoski)	Eura	801	731	-70	-8,7 %
Kirkonkylä	Eurajoki	2 416	2 587	171	7,1 %
Lapijoki	Eurajoki	551	516	-35	-6,4 %
Kirkonkylä	Eurajoki, Luvia	1 780	1 742	-38	-2,1 %
Keskusta, pohjoinen	Harjavalta	2 830	2 556	-274	-9,7 %
Keskusta, eteläinen	Harjavalta	2 214	1 979	-235	-10,6 %
Junttila-Pappilanniemi-Takkula	Huittinen	504	528	24	4,8 %
Vanhakoski	Huittinen	131	122	-9	-6,9 %
Lauttakylä	Huittinen	3 693	3 615	-78	-2,1 %
Keskusta	Huittinen, Vampula	481	409	-72	-15,0 %
Kirkonkylä	Jämijärvi	674	537	-137	-20,3 %
Myllymäki-Tapala	Kankaanpää	3 201	2 925	-276	-8,6 %
Niinisalo	Kankaanpää	526	322	-204	-38,8 %
Hongonkylä	Kankaanpää	792	678	-114	-14,4 %
Keskusta	Kankaanpää	2 816	2 720	-96	-3,4 %
Kirkonkylä	Karvia	827	737	-90	-10,9 %
Keskusta-Peipohja	Kokemäki	2 091	1 833	-258	-12,3 %
Pappila-Kuoppala	Kokemäki	1 216	1 102	-114	-9,4 %
Paistila-Riste	Kokemäki	558	451	-107	-19,2 %
Tuorila	Merikarvia	70	65	-5	-7,1 %
Kirkonkylä	Merikarvia	1 601	1 427	-173	-10,9 %
Lammaisen	Nakkila	148	115	-33	-22,3 %
Viikkala	Nakkila	465	427	-38	-8,2 %
Ruskila	Nakkila	273	225	-48	-17,6 %
Tervasmäki-Vuohimäki-Leistilä	Nakkila	324	281	-43	-13,3 %
Keskusta	Nakkila	2 351	2 175	-176	-7,5 %
Kirkonkylä	Pomarkku	1 394	1 131	-263	-18,9 %
Yyteri-Kaanaa	Pori	857	759	-98	-11,4 %
Paarnoori	Pori	260	215	-45	-17,3 %
Uniluoto	Pori	407	330	-77	-18,9 %
Ahlainen	Pori	381	315	-66	-17,3 %
Ulasoori	Pori	58	51	-7	-12,1 %
Pinomäki	Pori	156	145	-11	-7,1 %
Maa-Pori	Pori	44 415	43 582	-833	-1,9 %
Söörmarkku	Pori	544	519	-25	-4,6 %
Finpyy-Mäntylä	Pori	1 941	1 908	-33	-1,7 %
Reposaari	Pori	838	721	-117	-14,0 %
Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty	Pori	6 132	5 478	-654	-10,7 %
Kartano	Pori	1 696	1 486	-210	-12,4 %
Kirkonkylä	Pori, Lavia	881	727	-154	-17,5 %
Keskusta, länsipuoli	Pori, Noormarkku	2 163	1 933	-230	-10,6 %
Kodisjoki	Rauma	323	289	-34	-10,5 %
Keskusta-Kaaro-Monna	Rauma	26 157	25 526	-631	-2,4 %
Teilinummi	Rauma	53	98	45	84,9 %
Kirkonkylä	Rauma, Lappi	1 391	1 206	-185	-13,3 %

Kohde	Kunta	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos	Muutos %
Kirkonkylä	Siikainen	493	375	-118	-23,9 %
Kepola	Säkylä	636	583	-53	-8,3 %
Kankaanpää	Säkylä	367	291	-76	-20,7 %
Moisio	Säkylä	601	527	-74	-12,3 %
Keskusta-Luvalahti-Länsi-Säkylä	Säkylä	2 918	2 564	-354	-12,1 %
Kirkonseutu	Ulvila	906	897	-9	-1,0 %
Kullaan kirkonseutu	Ulvila	135	116	-19	-14,1 %
Friitala	Ulvila	4 501	4 203	-298	-6,6 %
Vanhakylä	Ulvila	3 040	2 686	-354	-11,6 %
Harjunpää	Ulvila	678	679	1	0,1 %
Koski	Ulvila	417	350	-67	-16,1 %
Yhteensä		143 986	137 186	-8 023	-5,6 %

## Työpaikat

Vuonna 2010 Satakunnan alueella oli hieman yli 92 000 työpaikkaa, joista 25,7 % sijaitsi maakuntakaavassa osoitetuilla taajamatoimintojen alueilla. Vuoteen 2021 mennessä työpaikkojen kokonaismäärä maakunnassa laski lähes kuudella tuhannella, kun taas taajamatoimintojen alueilla työpaikkojen määrä lisääntyi yli tuhannella siten, että työpaikoista 29,2 % sijaitsi taajamatoimintojen alueilla. Alueittain tarkasteltuna työpaikkojen määrä lisääntyi 23 alueella ja väheni 38 alueella. Yhden alueen työpaikkojen määrä pysyi muuttumattomana. Muutokset alueittain saattoivat olla suuriakin (Taulukko 2). Taulukkoa tarkasteltaessa on huomioitava, että tilastoaineistossa saattaa olla poikkeamia, joiden vuoksi luvut eivät vastaa todellisuutta.

Taulukko 2. Taajamatoimintojen alueiden työpaikat.

Kohde	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Eura	160	238	78	48,8 %
Hinnerjoki	Eura	113	65	-48	-42,5 %
Panelia	Eura	316	295	-21	-6,6 %
Lukkala-Filppula	Eura	313	171	-142	-45,4 %
Tolppämäki-Luistari	Eura	89	106	17	19,1 %
Kiiskinmäki	Eura	17	17	0	0,0 %
Eurajoki (Eurakoski)	Eura	185	155	-30	-16,2 %
Kirkonkylä	Eurajoki	619	831	212	34,2 %
Lapijoki	Eurajoki	53	64	11	20,8 %
Kirkonkylä	Eurajoki, Luvia	269	181	-88	-32,7 %
Keskusta, pohjoinen	Harjavalta	209	213	4	1,9 %
Keskusta, eteläinen	Harjavalta	471	569	98	20,8 %
Junttila-Pappilanniemi-Takkula	Huittinen	296	365	69	23,3 %
Vanhakoski	Huittinen	139	113	-26	-18,7 %
Lauttakylä	Huittinen	593	811	218	36,8 %
Keskusta	Huittinen, Vampula	163	131	-32	-19,6 %
Kirkonkylä	Jämijärvi	249	161	-88	-35,3 %
Myllymäki-Tapala	Kankaanpää	468	625	157	33,5 %
Niinisalo	Kankaanpää	28	82	54	192,9 %

Kohde	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Hongonkylä	Kankaanpää	277	163	-114	-41,2 %
Keskusta	Kankaanpää	860	754	-106	-12,3 %
Kirkonkylä	Karvia	284	271	-13	-4,6 %
Keskusta-Peipohja	Kokemäki	481	465	-16	-3,3 %
Pappila-Kuoppala	Kokemäki	310	275	-35	-11,3 %
Paistila-Riste	Kokemäki	88	47	-41	-46,6 %
Tuorila	Merikarvia	19	9	-10	-52,6 %
Kirkonkylä	Merikarvia	426	404	-22	-5,2 %
Lammainen	Nakkila	8	5	-3	-37,5 %
Viikkala	Nakkila	41	48	7	17,1 %
Ruskila	Nakkila	76	60	-16	-21,1 %
Tervasmäki-Vuohimäki-Leistilä	Nakkila	94	57	-37	-39,4 %
Keskusta	Nakkila	441	516	75	17,0 %
Kirkonkylä	Pomarkku	297	295	-2	-0,7 %
Yyteri-Kaanaa	Pori	38	45	7	18,4 %
Paarnoori	Pori	14	9	-5	-35,7 %
Uniluoto	Pori	55	49	-6	-10,9 %
Ahlainen	Pori	88	48	-40	-45,5 %
Ulasoori	Pori	5	8	3	60,0 %
Pinomäki	Pori	23	18	-5	-21,7 %
Maa-Pori	Pori	6 368	7 636	1268	19,9 %
Söörmarkku	Pori	58	47	-11	-19,0 %
Finpyy-Mäntylä	Pori	335	426	91	27,2 %
Reposaari	Pori	60	67	7	11,7 %
Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty	Pori	508	407	-101	-19,9 %
Kartano	Pori	97	61	-36	-37,1 %
Kirkonkylä	Pori, Lavia	302	209	-93	-30,8 %
Keskusta, länsipuoli	Pori, Noormarkku	193	431	238	123,3 %
Kodisjoki	Rauma	41	18	-23	-56,1 %
Keskusta-Kaaro-Monna	Rauma	3 852	3 970	118	3,1 %
Teilinummi	Rauma	6	4	-2	-33,3 %
Kirkonkylä	Rauma, Lappi	281	250	-31	-11,0 %
Kirkonkylä	Siikainen	251	207	-44	-17,5 %
Kepola	Säkylä	175	76	-99	-56,6 %
Kankaanpää	Säkylä	58	49	-9	-15,5 %
Moisio	Säkylä	55	59	4	7,3 %
Keskusta-Luvalahti-Länsi-Säkylä	Säkylä	967	827	-140	-14,5 %
Kirkonseutu	Ulvila	38	43	5	13,2 %
Kullaan kirkonseutu	Ulvila	35	29	-6	-17,1 %
Friitala	Ulvila	482	892	410	85,1 %
Vanhakylä	Ulvila	695	502	-193	-27,8 %
Harjunpää	Ulvila	48	39	-9	18,8 %
Koski	Ulvila	97	106	9	9,3 %
Yhteensä		23 677	25 094	1 417	6,0 %

## Asuinhuoneistot

Asuinhuoneistojen määrä kasvoi Satakunnassa vuosien 2010 ja 2021 välillä 4,9 %. Taajamatoimintojen alueilla kasvu oli 5,1 %. Yhteensä Satakunnan alueen asuinhuoneistoista 61,7 % sijaitsi vuoden 2021 lopussa taajamatoimintojen alueilla. Alueittain tarkasteltuna asuinhuoneistojen määrä kasvoi 46 alueella, ja pysyi ennallaan tai laski 16 alueella (Taulukko 3).

Taulukko 3. Taajamatoimintojen alueiden asuinhuoneistot.

Kohde	Kunta	Asuinhuoneistot 2010	Asuinhuoneistot 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Eura	1 264	1 328	64	5,1 %
Hinnerjoki	Eura	222	218	-4	-1,8 %
Panelia	Eura	456	456	0	0,0 %
Lukkala-Filppula	Eura	340	364	24	7,1 %
Tolppämäki-Luistari	Eura	424	440	16	3,8 %
Kiiskinmäki	Eura	336	349	13	3,9 %
Eurajoki (Eurakoski)	Eura	420	421	1	0,2 %
Kirkonkylä	Eurajoki	1 204	1 335	141	11,7 %
Lapijoki	Eurajoki	232	243	11	4,7 %
Kirkonkylä	Eurajoki, Luvia	807	848	41	5,1 %
Keskusta, pohjoinen	Harjavalta	1 251	1 274	23	1,8 %
Keskusta, eteläinen	Harjavalta	1 357	1 345	-12	-0,9 %
Junttila-Pappilanniemi-Takkula	Huittinen	245	264	19	7,8 %
Vanhakoski	Huittinen	58	61	3	5,2 %
Lauttakylä	Huittinen	2 131	2 247	116	5,4 %
Keskusta	Huittinen, Vampula	301	293	-8	-2,7 %
Kirkonkylä	Jämijärvi	390	396	6	1,5 %
Myllymäki-Tapala	Kankaanpää	1 762	1 788	26	1,5 %
Niinisalo	Kankaanpää	315	306	-9	-2,9 %
Hongonkylä	Kankaanpää	431	454	23	5,3 %
Keskusta	Kankaanpää	1 448	1 569	121	8,4 %
Kirkonkylä	Karvia	498	553	55	11,0 %
Keskusta-Peipohja	Kokemäki	1 213	1 204	-9	-0,7 %
Pappila-Kuoppala	Kokemäki	664	658	-6	-0,9 %
Paistila-Riste	Kokemäki	252	254	2	0,8 %
Tuorila	Merikarvia	41	43	2	4,9 %
Kirkonkylä	Merikarvia	907	923	16	1,8 %
Lammainen	Nakkila	60	59	-1	-1,7 %
Viiikkala	Nakkila	174	182	8	4,6 %
Ruskila	Nakkila	96	102	6	6,3 %
Tervasmäki-Vuohimäki-Leistilä	Nakkila	149	150	1	0,7 %
Keskusta	Nakkila	1 381	1 369	-12	-0,9 %
Kirkonkylä	Pomarkku	708	707	-1	-0,1 %
Yyteri-Kaanaa	Pori	481	500	19	4,0 %

Kohde	Kunta	Asuinhuoneistot 2010	Asuinhuoneistot 2021	Muutos	Muutos %
Paarnoori	Pori	123	122	-1	-0,8 %
Uniluoto	Pori	293	302	9	3,1 %
Ahlainen	Pori	204	201	-3	-1,5 %
Ulasoori	Pori	32	31	-1	-3,1 %
Pinomäki	Pori	73	75	2	2,7 %
Maa-Pori	Pori	23 131	24 899	1 768	7,6 %
Söörmarkku	Pori	217	238	21	9,7 %
Finpyy-Mäntylä	Pori	908	970	62	6,8 %
Reposaari	Pori	476	505	29	6,1 %
Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty	Pori	3 113	3 104	-9	-0,3 %
Kartano	Pori	710	728	18	2,5 %
Kirkonkylä	Pori, Lavia	533	547	14	2,6 %
Keskusta, länsipuoli	Pori, Noormarkku	962	982	20	2,1 %
Kodisjoki	Rauma	161	163	2	1,2 %
Keskusta-Kaaro-Monna	Rauma	14 405	15 340	935	6,5 %
Teilinummi	Rauma	27	39	12	44,4 %
Kirkonkylä	Rauma, Lappi	672	681	9	1,3 %
Kirkonkylä	Siikainen	334	324	-10	-3,0 %
Kepola	Säkylä	364	373	9	2,5 %
Kankaanpää	Säkylä	178	180	2	1,1 %
Moisio	Säkylä	342	410	68	19,9 %
Keskusta-Luvalahti-Länsi-Säkylä	Säkylä	1 628	1 662	34	2,1 %
Kirkonseutu	Ulvila	404	416	12	3,0 %
Kullaan kirkonseutu	Ulvila	61	61	0	0,0 %
Friitala	Ulvila	2 101	2 181	80	3,8 %
Vanhakylä	Ulvila	1 435	1 453	18	1,3 %
Harjunpää	Ulvila	311	329	18	5,8 %
Koski	Ulvila	216	226	10	4,6 %
Yhteensä		75 432	79 255	3 823	5,1 %

#### Asuntokunnat

Satakunnassa oli vuoden 2021 lopussa noin 110 000 asuntokuntaa, joista 63 % sijaitsi taajamatoimintojen alueilla. Vuodesta 2010 asuntokuntien määrä kasvoi hieman yli prosentilla niin koko maakunnan kuin taajamatoimintojen alueilla. Alueittain tarkasteltuna asuntokuntien lukumäärä kasvoi 22 alueella ja pysyi ennallaan tai väheni 40 alueella (Taulukko 4).

Taulukko 4. Taajamatoimintojen alueiden asuntokunnat.

Kohde	Kunta	Asuntokunnat 2010	Asuntokunnat 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Eura	1 171	1 190	19	1,6 %
Hinnerjoki	Eura	184	176	-8	-4,3 %
Panelia	Eura	401	372	-29	-7,2 %
Lukkala-Filppula	Eura	304	311	7	2,3 %
Tolppämäki-Luistari	Eura	404	413	9	2,2 %
Kiiskinmäki	Eura	325	332	7	2,2 %
Eurajoki (Eurakoski)	Eura	371	346	-25	-6,7 %
Kirkonkylä	Eurajoki	1 100	1 197	97	8,8 %
Lapijoki	Eurajoki	218	223	5	2,3 %
Kirkonkylä	Eurajoki, Luvia	754	772	18	2,4 %
Keskusta, pohjoinen	Harjavalta	1 194	1 184	-10	-0,8 %
Keskusta, eteläinen	Harjavalta	1 180	1 099	-81	-6,9 %
Junttila-Pappilanniemi-Takkula	Huittinen	228	240	12	5,3 %
Vanhakoski	Huittinen	51	51	0	0,0 %
Lauttakylä	Huittinen	1 884	1 920	36	1,9 %
Keskusta	Huittinen, Vampula	256	225	-31	-12,1 %
Kirkonkylä	Jämijärvi	331	290	-41	-12,4 %
Myllymäki-Tapala	Kankaanpää	1 592	1 590	-2	-0,1 %
Niinisalo	Kankaanpää	241	173	-68	-28,2 %
Hongonkylä	Kankaanpää	391	348	-43	-11,0 %
Keskusta	Kankaanpää	1 328	1 373	45	3,4 %
Kirkonkylä	Karvia	435	438	3	0,7 %
Keskusta-Peipohja	Kokemäki	1 075	1 023	-52	-4,8 %
Pappila-Kuoppala	Kokemäki	594	576	-18	-3,0 %
Paistila-Riste	Kokemäki	238	215	-23	-9,7 %
Tuorila	Merikarvia	37	34	-3	-8,1 %
Kirkonkylä	Merikarvia	764	744	-20	-2,6 %
Lammainen	Nakkila	56	55	-1	-1,8 %
Viikkala	Nakkila	170	172	2	1,2 %
Ruskila	Nakkila	95	94	-1	-1,1 %
Tervasmäki-Vuohimäki-Leistilä	Nakkila	138	129	-9	-6,5 %
Keskusta	Nakkila	1 230	1 203	-27	-2,2 %
Kirkonkylä	Pomarkku	621	573	-48	-7,7 %
Yyteri-Kaanaa	Pori	405	395	-10	-2,5 %
Paarnoori	Pori	113	108	-5	-4,4 %
Uniluoto	Pori	240	207	-33	-13,8 %
Ahlainen	Pori	166	161	-5	-3,0 %
Ulasoori	Pori	30	27	-3	-10,0 %
Pinomäki	Pori	67	71	4	6,0 %
Maa-Pori	Pori	21 341	22 329	988	4,6 %
Söörmarkku	Pori	206	212	6	2,9 %
Finpyy-Mäntylä	Pori	830	862	32	3,9 %
Reposaari	Pori	408	395	-13	-3,2 %

Kohde	Kunta	Asuntokunnat 2010	Asuntokunnat 2021	Muutos	Muutos %
Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty	Pori	2 841	2 731	-110	-3,9 %
Kartano	Pori	671	670	-1	-0,1 %
Kirkonkylä	Pori, Lavia	453	388	-65	-14,3 %
Keskusta, länsipuoli	Pori, Noormarkku	917	907	-10	-1,1 %
Kodisjoki	Rauma	144	138	-6	-4,2 %
Keskusta-Kaaro-Monna	Rauma	12 876	13 607	731	5,7 %
Teilinummi	Rauma	25	36	11	44,0 %
Kirkonkylä	Rauma, Lappi	629	591	-38	-6,0 %
Kirkonkylä	Siikainen	270	212	-58	-21,5 %
Kepola	Säkylä	328	316	-12	-3,7 %
Kankaanpää	Säkylä	156	155	-1	-0,6 %
Moisio	Säkylä	298	288	-10	-3,4 %
Keskusta-Luvalahti-Länsi-Säkylä	Säkylä	1 452	1 401	-51	-3,5 %
Kirkonseutu	Ulvila	388	389	1	0,3 %
Kullaan kirkonseutu	Ulvila	58	53	-5	-8,6 %
Friitala	Ulvila	1 994	2 024	30	1,5 %
Vanhakylä	Ulvila	1 342	1 324	-18	-1,3 %
Harjunpää	Ulvila	286	289	3	1,0 %
Koski	Ulvila	184	189	5	2,7 %
Yhteensä		68 479	69 555	1 076	1,6 %

#### Rakennukset

Rakennusten lukumäärä kasvoi vuodesta 2010 vuoteen 2022 4,5 %. Käytännössä kaikilla 62 alueella rakennusten määrä kasvoi tai pysyi samansuuruisena (Taulukko 5).

Taulukko 5. Taajamatoimintojen alueiden rakennukset.

Kohde	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Keskusta	Eura	741	762	21
Hinnerjoki	Eura	204	206	2
Panelia	Eura	388	382	-6
Lukkala-Filppula	Eura	305	306	1
Tolppämäki-Luistari	Eura	407	412	5
Kiiskinmäki	Eura	327	339	12
Eurajoki (Eurakoski)	Eura	334	334	0
Kirkonkylä	Eurajoki	840	944	104
Lapijoki	Eurajoki	204	213	9
Kirkonkylä	Eurajoki, Luvia	685	711	26
Keskusta, pohjoinen	Harjavalta	1 162	1 171	9
Keskusta, eteläinen	Harjavalta	722	720	-2
Junttila-Pappilanniemi-Takkula	Huittinen	229	254	25
Vanhakoski	Huittinen	73	80	7
Lauttakylä	Huittinen	1 163	1 236	73



Kohde	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Keskusta	Huittinen, Vampula	215	222	7
Kirkonkylä	Jämijärvi	277	278	1
Myllymäki-Tapala	Kankaanpää	907	929	22
Niinisalo	Kankaanpää	218	210	-8
Hongonkylä	Kankaanpää	328	325	-3
Keskusta	Kankaanpää	834	917	83
Kirkonkylä	Karvia	315	331	16
Keskusta-Peipohja	Kokemäki	840	862	22
Pappila-Kuoppala	Kokemäki	423	431	8
Paistila-Riste	Kokemäki	261	267	6
Tuorila	Merikarvia	44	47	3
Kirkonkylä	Merikarvia	638	698	60
Lammainen	Nakkila	65	65	0
Viikkala	Nakkila	185	185	0
Ruskila	Nakkila	97	102	5
Tervasmäki-Vuohimäki-Leistilä	Nakkila	178	169	-9
Keskusta	Nakkila	818	807	-11
Kirkonkylä	Pomarkku	547	575	28
Yyteri-Kaanaa	Pori	318	318	0
Paaroori	Pori	125	124	-1
Uniluoto	Pori	101	102	1
Ahlainen	Pori	206	213	7
Ulasoori	Pori	39	36	-3
Pinomäki	Pori	83	89	6
Maa-Pori	Pori	12 002	12 744	742
Söörmarkku	Pori	234	251	17
Finpyy-Mäntylä	Pori	691	741	50
Reposaari	Pori	350	371	21
Pihlava-Kyläsaari-Uusiniitty	Pori	2 090	2 102	12
Kartano	Pori	571	568	-3
Kirkonkylä	Pori, Lavia	371	409	38
Keskusta, länsipuoli	Pori, Noormarkku	779	788	9
Kodisjoki	Rauma	149	143	-6
Keskusta-Kaaro-Monna	Rauma	6 244	6 716	472
Teilinummi	Rauma	37	46	9
Kirkonkylä	Rauma, Lappi	496	498	2
Kirkonkylä	Siikainen	228	235	7
Kepola	Säkylä	261	260	-1
Kankaanpää	Säkylä	171	175	4
Moisio	Säkylä	185	189	4
Keskusta-Luvalahti-Länsi-Säkylä	Säkylä	1 136	1 155	19
Kirkonseutu	Ulvila	311	320	9
Kullaan kirkonseutu	Ulvila	62	69	7

Kohde	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Friitala	Ulvila	1 410	1 463	53
Vanhakylä	Ulvila	866	870	4
Harjunpää	Ulvila	304	319	15
Koski	Ulvila	188	194	6
Yhteensä		44 982	46 998	2 016

## Keskustatoimintojen alueet

Satakunnan maakuntakaavassa on osoitettu kahdeksan keskustatoimintojen aluetta. Merkinnällä osoitetaan palveluvarustukseltaan kaupunkitasoisten ja vastaavien seudullisten keskusten ydinalueet, joihin sijoittuu keskustahakuisten palvelu-, hallinto-, asumis- ja muiden toimintojen alueita niihin liittyvine liikennealueineen ja puistoinen.

Seuraavissa taulukoissa tarkastellaan Satakunnan maakuntakaavassa osoitettujen keskustatoimintojen alueiden kehitystä vuodesta 2010 lähtien. Seurattavia muuttujia ovat väkiluku, työpaikkojen määrä, asuinhuoneistojen määrä, asutokuntien määrä, rakennusten määrä sekä kaupan toimipaikkojen määrä.

### Väkiluku

Kahdeksalla keskustatoimintojen alueella asuu yhteensä hieman yli 10 prosenttia maakunnan väestöstä. Vuodesta 2010 vuoteen 2022 väkiluku kasvoi neljällä alueella. Merkittäväntä kasvu oli Porin keskustan alueella. Alueista Euran keskustan, Harjavallan keskustan ja Kokemäen Tulkkilan alueen väkiluku laski suhteellisesti enemmän kuin koko maakunnan väkiluku (Taulukko 6).

Taulukko 6. Keskustatoimintojen alueiden väestö.

Kohde	Kunta	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos	Muutos %
Keskusta	Harjavalta	1 599	1 482	-117	-7,3 %
Keskusta	Ulvila	673	719	46	6,8 %
Keskusta	Rauma	2 542	2 621	79	3,1 %
Keskusta	Kankaanpää	1 415	1 446	31	2,2 %
Lauttakylä	Huittinen	1 470	1 351	-119	-8,1 %
Euran keskusta	Eura	806	710	-96	-11,9 %
Tulkkila	Kokemäki	357	327	-30	-8,4 %
Keskusta	Pori	13 686	15 254	1 568	11,5 %
Yhteensä		22 548	23 910	1 362	6,0 %

### Työpaikat

Satakunnan maakuntakaavassa osoitettujen keskustatoimintojen alueiden työpaikkakehitys on ollut vaihtelevaa vuosien 2010 ja 2021 välillä. Kokonaisuudessaan työpaikkojen lukumäärä väheni 9,2 %, mutta esimerkiksi Ulvilan keskustan alueella teollisuuden työpaikkojen lisääntyminen sekä Euran keskustan alueella terveydenhuollon työpaikkojen lisääntyminen on ollut huomattavaa. Työpaikat ovat vähentyneet merkittävimmin Porin keskustan ja Kokemäen Tulkkilan alueilla (Taulukko 7).

Taulukko 7. Keskustatoimintojen alueiden työpaikat.

Kohde	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Harjavalta	961	962	1	0,1 %
Keskusta	Ulvila	386	635	249	64,5 %
Keskusta	Rauma	3 983	4 003	20	0,5 %
Keskusta	Kankaanpää	1 439	1 456	17	1,2 %
Lauttakylä	Huittinen	1 187	944	-243	-20,5 %
Euran keskusta	Eura	542	770	228	42,1 %
Tulkkila	Kokemäki	688	565	-123	-17,9 %
Keskusta	Pori	12 612	10 451	-2 161	-17,1 %
Yhteensä		21 798	20 350	-2 012	-9,2 %

#### Asuinhuoneistot

Asuinhuoneistojen lukumäärä kasvoi vuosien 2010 ja 2021 välillä kaikilla kahdeksalla keskustatoimintojen alueella. Määrällisesti ja prosentuaalisesti suurinta kasvu oli Porin keskustan alueella. Pienintä kasvu oli Euran keskustan alueella (Taulukko 8).

Taulukko 8. Keskustatoimintojen alueiden asuinhuoneistot.

Kohde	Kunta	Asuinhuoneistot 2010	Asuinhuoneistot 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Harjavalta	1 182	1 269	87	7,4 %
Keskusta	Ulvila	458	530	72	15,7 %
Keskusta	Rauma	1 808	1 943	135	7,5 %
Keskusta	Kankaanpää	1 091	1 182	91	8,3 %
Lauttakylä	Huittinen	1 032	1 200	168	16,3 %
Euran keskusta	Eura	544	561	17	3,1 %
Tulkkila	Kokemäki	282	315	33	11,7 %
Keskusta	Pori	10 916	12 858	1 942	17,8 %
Yhteensä		17 313	19 858	2 545	14,7 %

#### Asuntokunnat

Asuntokuntien lukumäärä lisääntyi vuosien 2010 ja 2021 välillä viidellä keskustatoimintojen alueella. Määrällisesti ja suhteellisesti merkittävin lisäys tapahtui Porin keskustan alueella. Myös Ulvilan keskustan alueella asuntokuntien määrä lisääntyi yli 10 %. Suhteellisesti eniten asuntokunnat vähenivät Euran keskustan alueella (Taulukko 9).

Taulukko 9. Keskustatoimintojen alueiden asuntokunnat.

Kohde	Kunta	Asuntokunnat 2010	Asuntokunnat 2021	Muutos	Muutos %
Keskusta	Harjavalta	1 062	1 012	-50	-4,7 %
Keskusta	Ulvila	398	441	43	10,8 %
Keskusta	Rauma	1 452	1 542	90	6,2 %
Keskusta	Kankaanpää	950	963	13	1,4 %
Lauttakylä	Huittinen	904	929	25	2,8 %
Euran keskusta	Eura	486	435	-51	-10,5 %
Tulkkila	Kokemäki	247	229	-18	-7,3 %
Keskusta	Pori	9 375	10 717	1 342	14,3 %
Yhteensä		14 874	16 268	1 394	9,4 %

### Rakennukset

Rakennusten määrässä ei keskustatoimintojen alueilla vertailuajankohtana 2010-2022 tapahtunut merkittäviä muutoksia. Eniten rakennusten määrä lisääntyi Rauman keskustan sekä Huittisten Lauttakylän alueilla (Taulukko 10).

Taulukko 10. Keskustatoimintojen alueiden rakennukset.

Kohde	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Keskusta	Harjavalta	285	295	10
Keskusta	Ulvila	179	169	-10
Keskusta	Rauma	656	667	11
Keskusta	Kankaanpää	332	333	1
Lauttakylä	Huittinen	353	368	15
Euran keskusta	Eura	182	189	7
Tulkkila	Kokemäki	150	147	-3
Keskusta	Pori	1 166	1 151	-15
Yhteensä		3 303	3 319	16

### Kaupan toimipaikat

Kaupan toimipaikkojen määrä väheni keskustatoimintojen alueella merkittävästi 2010-2021. Laskua oli kokonaisuudessaan yli 30 %, ja vähenemistä tapahtui Euran keskustaan lukuun ottamatta kaikilla alueilla (Taulukko 11).

Taulukko 11. Keskustatoimintojen alueiden kaupan toimipaikat.

Kohde	Kunta	Kaupan toimipaikat 2010	Kaupan toimipaikat 2021	Muutos
Keskusta	Harjavalta	27	20	-7
Keskusta	Ulvila	21	20	-1
Keskusta	Rauma	139	73	-66
Keskusta	Kankaanpää	74	47	-27
Lauttakylä	Huittinen	59	44	-15

Euran keskusta	Eura	15	20	5
Tulkkila	Kokemäki	25	16	-9
Keskusta	Pori	310	217	-93
Yhteensä		670	457	-213

## Palvelujen alueet, työpaikka-alueet ja vähittäiskaupan suuryksikköjen alueet

Satakunnan maakuntakaavassa osoitetaan 13 palvelujen aluetta (P), 17 työpaikka-aluetta (TP) ja 3 vähittäiskaupan suuryksikön aluetta (KM). Palvelujen alueen merkinnällä osoitetaan julkisten ja yksityisten palvelujen ja hallinnon alueita, joille voidaan sijoittaa myös tilaa vaativan erikoistavarakaupan yksiköitä. Työpaikka-alueen merkinnällä osoitetaan merkittävät ja monipuoliset työpaikka-alueet, joille voi sijoittua sekä toimisto- ja palvelutyöpaikkoja että ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuus- ja varastotoimintaa. Alueille voidaan sijoittaa myös tilaa vaativaa erikoistavarakauppaa. Vähittäiskaupan suuryksikön alueen merkinnällä osoitetaan keskustatoimintojen alueen ulkopuolisia alueita, joille voidaan sijoittaa yksi tai useampi merkitykseltään seudullinen suuryksikkö. Merkinnällä sallitaan myös erikoistavarakaupan yksiköiden (retail park) sijoittuminen alueelle.

Tässä yhteydessä tarkastellaan P-, TP- ja KM-alueiden työpaikkojen, rakennusten lukumäärän ja kaupan toimipaikkojen määrän kehitystä vuodesta 2010.

## Työpaikat

Kaikkien 33 alueen tarkastelussa työpaikkojen määrä on lisääntynyt 2,8 %. Alueiden välillä erot kuitenkin ovat huomattavan suuria (Taulukko 12).

Taulukko 12. P, TP ja KM -alueiden työpaikat.

Kohde	Merkintä	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Villilä	P	Nakkila	152	157	5	3,3 %
Hyvelänviiki	P	Pori	0	0	0	
Hongonkylä	P	Kankaanpää	0	0	0	
Tarvonsaari	P	Rauma	1 282	1 298	16	1,2 %
Tiilimäki	P	Pori	2 557	2 856	299	11,7 %
Keskusta	P	Eura	391	379	-12	-3,1 %
Kaharila	P	Huittinen	35	30	-5	-14,3 %
Satalinna	P	Harjavalta	97	2	-95	-97,9 %
Harjavallan sairaala	P	Harjavalta	601	545	-56	-9,3 %
Vähärauma	P	Pori	554	798	244	44,0 %
Aluesairaala-Kaunisjärvi	P	Rauma	847	298	-549	-64,8 %
Kirjurinluoto	P	Pori	0	6	6	
Sievari	P	Harjavalta	78	49	-29	-37,2 %
Otanlahti	TP	Rauma	784	889	105	13,4 %
Äyhö	TP	Rauma	264	348	84	31,8 %
Uusiniitty	TP	Pori	457	555	98	21,4 %
Keskusta	TP	Nakkila	8	9	1	12,5 %

Friitala	TP	Ulvila	215	159	-56	-26,0 %
Hannula	TP	Ulvila	669	470	-199	-29,7 %
Prasunkytö	TP	Merikarvia	38	27	-11	-28,9 %
Suokas	TP	Kokemäki	420	354	-66	-15,7 %
Riihiketo	TP	Pori	488	537	49	10,0 %
Kartano	TP	Pori	414	416	2	0,5 %
Koskua	TP	Huittinen	131	95	-36	-27,5 %
Aittaluoto	TP	Pori	508	514	6	1,2 %
Isojoenranta	TP	Pori	56	104	48	85,7 %
Ulasoori-Tikkula	TP	Pori	1 197	1 339	142	11,9 %
Eteläväylä	TP	Pori	402	656	254	63,2 %
Villilä	TP	Nakkila	0	0	0	
Vanha-Prisma	TP	Rauma	112	92	-20	-17,9 %
Mikkola	KM	Pori	738	863	125	16,9 %
Sahko	KM	Huittinen	103	91	-12	-11,7 %
Fere-Center	KM	Rauma	332	385	53	16,0 %
Yhteensä			13 930	14 321	385	2,8 %

#### Rakennukset

Rakennusten määrä on P-, TP-, ja KM-alueilla kasvanut hieman vuoden 2010 jälkeen. Kasvu on kuitenkin ollut varsin vähäistä (Taulukko 13).

Taulukko 13. P, TP ja KM -alueiden rakennukset.

Kohde	Merkintä	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Villilä	P	Nakkila	31	31	0
Hyvelänviiki	P	Pori	0	1	1
Hongonkylä	P	Kankaanpää	0	0	0
Tarvonsaari	P	Rauma	168	179	11
Tiilimäki	P	Pori	60	72	12
Keskusta	P	Eura	75	79	4
Kaharila	P	Huittinen	23	25	2
Satalinna	P	Harjavalta	13	16	3
Harjavallan sairaala	P	Harjavalta	79	80	1
Vähärauma	P	Pori	36	37	1
Aluesairaala-Kaunisjärvi	P	Rauma	6	6	0
Kirjurinluoto	P	Pori	13	15	2
Sievari	P	Harjavalta	4	4	0
Otanlahti	TP	Rauma	57	68	11
Äyhö	TP	Rauma	67	80	13
Uusiniitty	TP	Pori	126	136	10
Keskusta	TP	Nakkila	13	14	1
Friitala	TP	Ulvila	88	94	6
Hannula	TP	Ulvila	76	81	5
Prasunkytö	TP	Merikarvia	15	20	5
Suokas	TP	Kokemäki	95	93	-2

Kohde	Merkintä	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Riihiketo	TP	Pori	85	95	10
Kartano	TP	Pori	71	67	-4
Koskua	TP	Huittinen	54	61	7
Aittaluoto	TP	Pori	91	84	-7
Isojoenranta	TP	Pori	74	99	25
Ulasoori-Tikkula	TP	Pori	160	164	4
Eteläväylä	TP	Pori	80	91	11
Villilä	TP	Nakkila	5	5	0
Vanha-Prisma	TP	Rauma	68	67	-1
Mikkola	KM	Pori	42	45	3
Sahko	KM	Huittinen	15	15	0
Fere-Center	KM	Rauma	10	17	7
Yhteensä			1 800	1941	140

#### Kaupan toimipaikat

Kaupan toimipaikkojen määrän kehitys on ollut vuoden 2010 jälkeen laskeva. Eniten positiiviseen suuntaan on kehittynyt Porin Aittaluodon työpaikka-alue. Huomattavaa on, että kolmen vähittäiskaupan suuryksikköjen alueen kaupan toimipaikkojen määrä on laskenut noin 20 % (Taulukko 14).

Taulukko 14. P, TP ja KM -alueiden kaupan toimipaikat.

Kohde	Merkintä	Kunta	Kaupan toimipaikat 2010	Kaupan toimipaikat 2021	Muutos
Villilä	P	Nakkila	3	0	-3
Hyvelänviiki	P	Pori	0	0	0
Hongonkylä	P	Kankaanpää	0	0	0
Tarvonsaari	P	Rauma	31	15	-16
Tiilimäki	P	Pori	4	4	0
Keskusta	P	Eura	8	10	2
Kaharila	P	Huittinen	4	4	0
Satalinna	P	Harjavalta	0	1	1
Harjavallan sairaala	P	Harjavalta	10	11	1
Vähärauma	P	Pori	1	1	0
Aluesairaala-Kaunisjärvi	P	Rauma	0	0	0
Kirjurinluoto	P	Pori	0	0	0
Sieväri	P	Harjavalta	1	0	-1
Otanlahti	TP	Rauma	15	11	-4
Äyhö	TP	Rauma	28	31	3
Uusiniitty	TP	Pori	10	12	2
Keskusta	TP	Nakkila	1	2	1
Friitala	TP	Ulvila	4	4	0
Hannula	TP	Ulvila	13	9	-4
Prasunkytö	TP	Merikarvia	0	0	0
Suokas	TP	Kokemäki	7	7	0

Kohde	Merkintä	Kunta	Kauppa toimipaikat 2010	Kauppa toimipaikat 2021	Muutos
Riihiketo	TP	Pori	10	13	3
Kartano	TP	Pori	23	25	2
Koskua	TP	Huittinen	10	9	-1
Aittaluoto	TP	Pori	24	35	11
Isojoenranta	TP	Pori	4	4	0
Ulasoori-Tikkula	TP	Pori	8	14	6
Eteläväylä	TP	Pori	33	35	2
Villilä	TP	Nakkila	0	0	0
Vanha-Prisma	TP	Rauma	8	2	-6
Mikkola	KM	Pori	49	36	-13
Sahko	KM	Huittinen	18	16	-2
Fere-Center	KM	Rauma	11	10	-1
Yhteensä			338	323	-15

## Teollisuus- ja varastotoimintojen alueet

Satakunnan maakuntakaavassa on osoitettu teollisuus- ja varastotoimintojen alueina 49 aluetta. Näistä 44 on osoitettu T-merkinnällä, kolme T1- merkinnällä ja kaksi T2-merkinnällä. T-merkinnällä osoitetaan merkittävät teollisuus- ja varastoalueet, joille saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavia tai varastoivia laitoksia, ja joita koskee EU-direktiivi 96/82/EY vaarallisten aineiden aiheuttamien suuronnettomuusrisiki-en torjunnasta (SEVESO II-direktiivi) ja T2-merkinnällä osoitetaan Harjavallan suurteollisuuspuiston teollisuus- ja varastoalueet, joille saa sijoittaa ja varastoida teollisuusprosesseissa syntyviä kiinteitä sivutuotteita sekä näiden käsittelyyn ja varastointiin liittyviä laitteita ja laitoksia.

Tässä yhteydessä tarkastellaan alueiden työpaikkojen ja rakennusten määrän kehitystä vuodesta 2010.

### Työpaikat

Työpaikat ovat tilaston mukaan vähentyneet vuosien 2010 ja 2021 välillä 16,4 %. Aluekohtainen tarkastelu osoittaa vaihtelun olevan todella suurta eri alueiden välillä. Joukossa on alueita, joiden kehittyminen on lähtenyt käyntiin, ja työpaikkojen suhteellinen lisäys on ollut huomattava. Joillain alueilla kehitystä ei vielä ole tapahtunut ollenkaan ja osalla alueista kehitys on ollut taantuvaa (Taulukko 15). Lisäksi tulee huomioida, että myös virheet tilastoinnissa ovat mahdollisia.

Taulukko 15. Teollisuus- ja varastotoimintojen alueiden työpaikat.

Kohde	Merkintä	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Mäntyluoto	T	Pori	54	256	202	374,1 %
Kaanaankorpi	T	Pori	740	136	-604	-81,6 %
Myllymäki	T	Kankaanpää	168	121	-47	-28,0 %
Metallikylä	T	Pori	1 095	1101	6	0,5 %
Aittaluoto	T	Pori	264	144	-120	-45,5 %
Honkaluoto	T	Pori, Ulvila	93	409	316	339,8 %
Keskusta	T	Nakkila	187	114	-73	-39,0 %



Kohde	Merkintä	Kunta	Työpaikat 2010	Työpaikat 2021	Muutos	Muutos %
Ruskila	T	Nakkila	25	22	-3	-12,0 %
Tervasmäki	T	Nakkila	4	5	1	25,0 %
Kauttua, itäinen	T	Eura	520	238	-282	-54,2 %
Uotila-Äyhö	T	Rauma	140	166	26	18,6 %
Sievari	T	Harjavalta	161	178	17	10,6 %
Hyvelä-Söörmarkku	T	Pori	71	61	-10	-14,1 %
Luotsinmäki	T	Pori	0	21	21	
Fankkee	T	Eura	817	384	-433	-53,0 %
Tuorila	T	Merikarvia	15	74	59	393,3 %
Länsimetsä	T	Pori, Noormarkku	122	160	38	31,1 %
Lorvikylä	T	Kankaanpää	523	230	-293	-56,0 %
Pansiankangas	T	Kankaanpää	201	134	-67	-33,3 %
Ristola	T	Säkylä	15	78	63	420,0 %
Köörnummi	T	Säkylä	261	290	29	11,1 %
Länsi-Säkylä	T	Säkylä	141	453	312	221,3 %
Kauttua	T	Eura	340	254	-86	-25,3 %
Kirkonkylä	T	Rauma, Lappi	234	253	19	8,1 %
Lapijoki	T	Eurajoki	96	192	96	100,0 %
Takila	T	Eurajoki, Luvia	22	61	39	177,3 %
Söörmarkku	T	Pori	6	40	34	566,7 %
Sahan alue	T	Eurajoki, Luvia	147	181	34	23,1 %
Pihlava	T	Pori	49	31	-18	-36,7 %
Viikilä	T	Merikarvia	75	69	-6	-8,0 %
Riste	T	Kokemäki	32	27	-5	-15,6 %
Mykoran alue	T	Eura	71	45	-26	-36,6 %
Krookka	T	Merikarvia	78	100	22	28,2 %
Kirkonkylä	T	Pomarkku	67	73	6	9,0 %
Tahkoluoto	T	Pori	0	0	0	
Peipohja	T	Kokemäki	0	0	0	
Mutkala	T	Jämijärvi	62	11	-51	-82,3 %
Jokilevo	T	Huittinen	38	178	140	368,4 %
Takkula	T	Huittinen	317	221	-96	-30,3 %
Kirkonkylä	T	Pori, Lavia	0	0	0	
Kirkkokallio	T	Kankaanpää	161	129	-32	-19,9 %
Härkämäki	T	Karvia	3	1	-2	-66,7 %
Keltakangas	T	Merikarvia	3	9	6	200,0 %
Lammainen	T	Nakkila	0	0	0	
Tahkoluoto	T1	Pori	29	3	-26	-89,7 %
Keskusta	T1	Rauma	2678	1 622	-1056	-39,4 %
Torttila	T1	Harjavalta	1089	1 111	22	2,0 %
Lammaistensuo	T2	Harjavalta	0	0	0	
Ratala	T2	Harjavalta	26	31	5	19,2 %
Yhteensä			11 240	9 417	-1 844	-16,4 %

## Rakennukset

Rakennusten määrä on Satakunnan maakuntakaavan T-alueilla kasvanut vuosien 2010 ja 2022 välillä noin 25 %. Joillain alueilla kehitystä ei ole tapahtunut, ja joillain alueilla rakennusten määrä on lisääntynyt (Taulukko 16).

Taulukko 16. Teollisuus- ja varastotoimintojen alueiden rakennukset.

Kohde	Merkintä	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Mäntyluoto	T	Pori	68	81	13
Kaanaankorpi	T	Pori	87	120	33
Myllymäki	T	Kankaanpää	23	31	8
Metallikylä	T	Pori	54	55	1
Aittaluoto	T	Pori	46	50	4
Honkaluoto	T	Pori, Ulvila	52	75	23
Keskusta	T	Nakkila	38	35	-3
Ruskila	T	Nakkila	40	33	-7
Tervasmäki	T	Nakkila	11	9	-2
Kauttua, itäinen	T	Eura	45	60	15
Uotila-Äyhö	T	Rauma	58	64	6
Sievari	T	Harjavalta	57	83	26
Hyvelä-Söörmarkku	T	Pori	47	48	1
Luotsinmäki	T	Pori	15	18	3
Fankkee	T	Eura	69	92	23
Tuorila	T	Merikarvia	9	15	6
Länsimetsä	T	Pori, Noormarkku	73	82	9
Lorvikylä	T	Kankaanpää	77	101	24
Pansiankangas	T	Kankaanpää	39	41	2
Ristola	T	Säkylä	20	25	5
Köörnummi	T	Säkylä	29	32	3
Länsi-Säkylä	T	Säkylä	58	59	1
Kauttua	T	Eura	17	12	-5
Kirkonkylä	T	Rauma, Lappi	68	90	22
Lapijoki	T	Eurajoki	65	94	29
Takila	T	Eurajoki, Luvia	17	24	7
Söörmarkku	T	Pori	6	27	21
Sahan alue	T	Eurajoki, Luvia	49	45	-4
Pihlava	T	Pori	23	37	14
Viikilä	T	Merikarvia	23	27	4
Riste	T	Kokemäki	19	21	2
Mykoran alue	T	Eura	5	6	1
Krookka	T	Merikarvia	21	24	3
Kirkonkylä	T	Pomarkku	35	38	3
Tahkoluoto	T	Pori	14	11	-3
Peipohja	T	Kokemäki	11	7	-4
Mutkala	T	Jämijärvi	9	10	1

Kohde	Merkintä	Kunta	Rakennukset 2010	Rakennukset 2022	Muutos
Jokilevo	T	Huittinen	12	32	20
Takkula	T	Huittinen	22	31	9
Kirkonkylä	T	Pori, Lavia	9	12	3
Kirkkokallio	T	Kankaanpää	16	42	26
Härkämäki	T	Karvia	17	19	2
Keltakangas	T	Merikarvia	2	2	0
Lammainen	T	Nakkila	2	2	0
Tahkoluoto	T1	Pori	30	35	5
Keskusta	T1	Rauma	105	132	27
Torttila	T1	Harjavalta	106	154	48
Lammaistensuo	T2	Harjavalta	0	0	0
Ratala	T2	Harjavalta	1	2	1
Yhteensä			1 719	2 145	426

## Palvelukylät

Palvelukylän merkinnällä osoitetaan maakunnan palvelukeskusverkkoon kuuluvat maaseudun palvelukylät. Merkinnällä osoitetuissa kylissä on kaavan laatimisen aikaan ollut vähintään yksi seuraavista palveluista: Kauppa, koulu, posti tai päiväkotii. Satakunnan maakuntakaavassa on osoitettu palvelukylän merkinnällä yhteensä 51 kylää. Tässä yhteydessä tarkastellaan palvelukylien väestökehitystä ja palvelujen saatavuuden muutosta. Väestökehityksen tarkasteluajanjakso on vuodesta 2010 vuoteen 2022. Kehitys on laskettu kahden kilometrin säteellä palvelukylää kuvaavasta pisteestä. Palvelujen saatavuuden seurannassa on verrattu koulujen, kauppojen ja postipalvelujen saatavuutta maakuntakaavan laatimisen ajankohdan tilanteeseen.

Palvelukyliä ja niiden läheisyyden väestö on ollut selkeästi laskusuunnassa. Yhteensä väestön määrä on laskenut noin 15 %. Yhteensä 51 kylästä väestö on pysynyt samana tai kasvanut 3 kylässä. Palvelujen saatavuutta tarkasteltaessa kehitys on ollut kauppojen, koulujen ja postien osalta laskeva. Uusia palveluja ei ole syntynyt, alun perin 20 kaupasta on palvelukylissä jäljellä 4, 38 koulusta 9 ja 13 postista 1 (Taulukko 17).

Taulukko 17. Palvelukyliä palvelut ja väestö.

Kunta	Kylä	Kauppa MK	Kauppa 2023	Koulu MK	Koulu 2023	Posti MK	Posti 2023	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos
Merikarvia	Lammela	0	0	1	0	0	0	106	91	-15
Nakkila	Hormisto	1	0	0	0	1	0	313	256	-57
Nakkila	Kivialho	1	0	0	0	0	0	120	93	-27
Pori	Harjakangas	0	0	1	0	0	0	147	135	-12
Pori	Lassila	1	0	1	0	1	0	127	93	-34
Pomarkku	Honkakoski	0	0	1	0	0	0	183	115	-68
Siikainen	Leväsjoki	1	0	1	0	1	0	156	100	-56
Eura	Koskenkylä	1	0	1	1	1	0	217	170	-47
Säkylä	Karhusuo	0	0	1	0	0	0	568	481	-87
Huittinen	Huhtamo	1	0	0	0	1	0	86	77	-9
Huittinen	Suttala	0	0	1	0	0	0	116	95	-21

Kunta	Kylä	Kauppa MK	Kauppa 2023	Koulu MK	Koulu 2023	Posti MK	Posti 2023	Väkiluku 2010	Väkiluku 2022	Muutos
Jämijärvi	Tykköö	0	0	1	0	0	0	79	81	2
Eura	Länsi-Eura	0	0	1	0	0	0	171	176	5
Pori	Lampaluoto	1	0	0	0	0	0	142	99	-43
Eurajoki	Kuivalahti	0	0	1	1	0	0	239	212	-27
Eurajoki	Linnamaa- Väkkärä	0	0	1	1	0	0	232	231	-1
Harjavalta	Hiirijärvi	0	0	1	0	0	0	297	246	-51
Eurajoki	Rikantila	0	0	1	1	0	0	215	203	-12
Nakkila	Pyssykangas	1	0	0	0	0	0	151	126	-25
Nakkila	Matomäki	0	0	1	0	0	0	157	115	-42
Jämijärvi	Palokoski	0	0	1	0	0	0	159	118	-41
Jämijärvi	Sydänmaa	1	1	1	0	0	0	138	99	-39
Kankaanpää	Alahonkajoki	1	1	1	0	1	0	271	225	-46
Kankaanpää	Vihteljärvi	1	0	1	1	1	0	206	138	-68
Kankaanpää	Lohikoski	0	0	1	1	0	0	610	495	-115
Kankaanpää	Venesjärvi	1	1	1	1	1	1	230	219	-11
Kankaanpää	Veneskoski	0	0	1	0	0	0	167	131	-36
Karvia	Sara	1	0	1	0	1	0	117	77	-40
Karvia	Sarvela	1	1	1	0	0	0	228	236	8
Karvia	Kantti	0	0	1	0	0	0	131	97	-34
Pori	Kalliala	1	0	0	0	0	0	57	53	-4
Eurajoki	Niemenkylä	0	0	1	0	0	0	257	256	-1
Eurajoki	Peränkylä	0	0	1	0	0	0	280	267	-13
Eura	Harola	0	0	0	0	0	0	301	246	-55
Merikarvia	Kuvaskangas	0	0	1	0	0	0	94	88	-6
Kokemäki	Kauvatsa	1	0	1	1	1	0	247	177	-70
Kokemäki	Jalonoja	0	0	1	0	0	0	161	150	-11
Kokemäki	Tuomaala	0	0	1	1	0	0	203	195	-8
Kokemäki	Sääkskoski	1	0	0	0	0	0	91	74	-17
Kokemäki	Korkeaoja	1	0	1	0	0	0	106	75	-31
Säkylä	Tuiskula	0	0	0	0	1	0	158	149	-9
Säkylä	Vuorenmaa	0	0	1	0	1	0	219	180	-39
Säkylä	Yttilä	1	0	0	0	1	0	243	224	-19
Ulvila	Palus	0	0	1	0	0	0	222	211	-11
Ulvila	Leineperi	0	0	1	0	0	0	239	195	-44
Rauma	Kullanperä- Ala-Kieri	0	0	1	0	0	0	244	239	-5
Rauma	Kauklainen	0	0	1	0	0	0	222	189	-33
Rauma	Kodiksammi	0	0	1	0	0	0	190	136	-54
Pori	Aluskylä	1	0	0	0	0	0	72	63	-9
Eurajoki	Irjanne	0	0	0	0	0	0	403	342	-61
Eura	Honkilahti	0	0	0	0	0	0	220	182	-38
Yhteensä		20	4	38	9	13	1	10 308	8 721	-1 587

## Lähteet

Kaava-aineistot: Satakunnan maakuntakaava ja Satakunnan vaihemaakuntakaava 2

Väestö-, työpaikka-, asuinhuoneisto-, asuntokunta-, kaupan toimipaikka- ja rakennustiedot: SYKE – YKR

Koulut: Kuntien verkkosivut

Postin toimipisteet: Postin verkkosivut